



Администрация города Пензы

440000, г. Пенза, пл. Маршала Жукова, 4

тел.68-52-88

№ 2-14-4671

"15" 10 2010 г.

И.о. прокурора Ленинского района
города Пензы
советнику юстиции
А.В. Попову

Уважаемый Алексей Вячеславович!

Ваше представление от 07.09.2010 г. № 789ж-2010 об устранении нарушений жилищного законодательства рассмотрено.

Заключением межведомственной комиссии по оценке жилых помещений от 17 ноября 2006 года № 6/67 жилой дом № 37Б по ул. Коннозаводской признан аварийным и подлежащим сносу.

В связи с чем, дом № 37Б по ул. Коннозаводской включен в перечень многоквартирных домов, в отношении которых планируется предоставление финансовой поддержки за счет средств Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства в рамках областной адресной программы «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда на территории Пензенской области с учетом необходимости развития малоэтажного жилищного строительства в 2010 году», утвержденной постановлением Правительства Пензенской области от 03.06.2010 г. № 323-пП.

Кроме того, вышеуказанный жилой дом в рамках долгосрочной целевой программы «Переселение граждан из жилых помещений, признанных непригодными для проживания, и многоквартирных домов, признанных аварийными и подлежащими сносу в городе Пензе на 2009-2011 гг.», утвержденной постановлением главы администрации г. Пензы от 23.12.2008 №2178, включен в перечень многоквартирных жилых строений (домов), планируемых к расселению на 2010-2011годы с учетом необходимости развития малоэтажного жилищного строительства в городе Пензе, утвержденный постановлением администрации г. Пензы от 07.05.2010 г. № 476.

Структурными подразделениями администрации города и исполнителями долгосрочной целевой программы, утвержденной постановлением главы администрации г. Пензы от 23.12.2008 №2178, проводятся мероприятия по реализации данной программы, в настоящее время начато строительство жилых домов в указанном районе, которое будет завершено в декабре 2010 года.

В доме № 37Б по ул. Коннозаводской, признанным аварийным и подлежащим сносу, проживают семьи только на условиях договора социального найма. Данным гражданам жилые помещения будут предоставлены после завершения строительства малоэтажных жилых домов, благоустроенные применительно к условиям соответствующего населенного пункта, равнозначные по общей площади ранее занимаемым жилым помещениям, отвечающие установленным требованиям, в соответствии со ст. 89 Жилищного кодекса РФ.

В целях обеспечения наиболее благоприятного проживания шести семей-наимателей, зарегистрированных по месту жительства в доме № 37Б по ул. Коннозаводской, **до окончания строительства жилых домов и переселения в новое жилье, администрацией города всем жителям** предлагалось в случае изъявления добровольного желания разместиться для временного проживания в муниципальном маневренном жилищном фонде до окончания строительства новых домов и переселения в них в соответствии с требованиями ст.ст. 86, 89 ЖК РФ.

**Первый заместитель
главы администрации города**



Л.Б. Кипурова