



Глава администрации города Пензы

440064, г. Пенза, пл. Маршала Жукова, 4

тел. 68-52-88

№ 1-14-3533

“12” 08 2010

И.о. прокурора Октябрьского района г. Пензы
советнику юстиции
Ю.А. Калякину
ул. Некрасова, 34, г. Пенза, 440008

Уважаемый Юрий Александрович!

На Ваше представление (исх. от 08.07.2010 № 07-30-2010) сообщаю.

Согласно Положению о муниципальном контроле за использованием земель на территории города Пензы, утвержденному решением Пензенской городской Думы от 25.04.2008г. №948-45/4 (в ред. 26.06.2009 № 93-7/5), контроль за использованием земель осуществляется в форме проверок, проводимых в соответствии с планами, утверждаемыми заместителем Главы администрации г. Пензы, курирующим данное направление.

Внеплановые проверки физических лиц могут проводиться в случае получения от органов государственной власти, органов местного самоуправления заявлений, документов и иных доказательств, свидетельствующих о нарушении требований действующего законодательства в области использования земель.

Проверка земельного участка, расположенного по адресу: г. Пенза, район ул. Ладожской, 111, в план проверок земельных участков на территории города Пензы в I и II кварталах не была включена.

В соответствии со ст. 72 Земельного кодекса РФ от 25.10.2001г. №136-ФЗ, Положением о муниципальном контроле за использованием земель на территории города Пензы, утвержденному решением Пензенской городской Думы от 25.04.2008г. №948-45/4 (в ред. 26.06.2009 № 93-7/5), и на основании поступившего обращения из Управления по имущественным и градостроительным отношениям администрации города Пензы от 08.06.2010 №7/6887 был осуществлен выезд на земельный участок, расположенный по адресу: г. Пенза, район ул. Ладожской, 111.

В ходе проверки установлено, что в районе строительства жилого дома между магазинами «Спар» и «Луч» по ул. Ладожской были расположены 9 павильонов, однако, лица, виновные в самовольном захвате земель, установлены не были.

Сотрудниками администрации города Пензы были предприняты соответствующие меры: осуществлены многократные выезды на земельный участок по вышеуказанному адресу с целью установления виновных лиц.

Администрация города Пензы обратилась в установленном порядке в контрольно-надзорные органы за оказанием содействия в установлении личности граждан, виновных в нарушении установленных требований земельного законодательства (отдел милиции №3 УВД по г. Пенза). Однако, ответ из отдела милиции №3 УВД по г. Пенза не получен.

В настоящее время лица, незаконно использующие земельные участки для установки 7 павильонов, выявлены. В результате проделанной сотрудниками администрации города Пензы работы 3 павильона демонтированы в добровольном порядке.

В отношении ИП Треньковой Н.А., ИП Митрошиной О.В., ИП Ланцевой М.И. администрацией города Пензы рассматривается вопрос о подготовке исковых заявлений об освобождении земельных участков, занятых павильонами.

Таким образом, муниципальный контроль за использованием земель на территории города осуществляется в соответствии с действующим законодательством.

Глава администрации города



Р.Б. Чернов