



Администрация города Пензы

440000, г. Пенза, пл. Маршала Жукова, 4

№ 7-14-2317

"07" 06 тел. 68-52-88
2010

Прокурору Ленинского района
старшему советнику юстиции
А.В. Кардакову
ул. Красная, 102

Администрация города Пензы, рассмотрев представление от 28.04.2010 г. № 7-26-2010 об устранении нарушений градостроительного законодательства, сообщает.

По факту выявленных в действиях администрации города Пензы нарушений требований градостроительного законодательства в части указания сроков действия разрешений на строительство, администрацией города Пензы приняты меры по недопущению указанных нарушений впредь.

В настоящее время выдача разрешений на строительство осуществляется в строгом соответствии с положениями части 19 статьи 51 Градостроительного кодекса РФ, то есть на срок, предусмотренный проектом организации строительства объекта капитального строительства.

В соответствии с частью 20 статьи 51 Градостроительного кодекса РФ срок действия разрешения на строительство может быть продлен федеральным органом исполнительной власти, органом исполнительной власти субъекта Российской Федерации или органом местного самоуправления, выдавшими разрешение на строительство, по заявлению застройщика, поданному не менее чем за шестьдесят дней до истечения срока действия такого разрешения. В продлении срока действия разрешения на строительство должно быть отказано в случае, если строительство, реконструкция, капитальный ремонт объекта капитального строительства не начаты до истечения срока подачи такого заявления.

По смыслу указанной нормы права продление срока действия разрешения на строительство является правом уполномоченного органа.

Вопрос о привлечении виновных лиц к дисциплинарной ответственности не может быть решен в связи истечением срока, установленного статьей 193 Трудового кодекса РФ.

Заместитель главы администрации

Е.А. Рыжов