



Глава администрации города Пензы

440000, г.Пенза, пл.Маршала Жукова, 4

тел.68-52-88

№ 1-14-0467

"30" 12

2010 г.

Прокурору Октябрьского района
г. Пензы
старшему советнику юстиции
В.Г. Меликяну
ул. Некрасова, 34, г. Пенза

Уважаемый Виталий Георгиевич!

В администрацию города Пензы 31.08.2010 за вх. № Н- 3984-08.16 поступило обращение от председателя постоянной комиссии по государственному строительству и вопросам местного самоуправления Законодательного Собрания Пензенской области В.Н. Супикова по вопросу отсутствия обслуживания канализационной сети по адресу: тер. Совхоз Победа участок № 2.

Жилые дома по указанному адресу и связанные с ними объекты инженерной инфраструктуры принимались в муниципальную собственность города Пензы от Пензенской дистанции гражданских сооружений структурного подразделения Пензенского отделения Куйбышевской железной дороги.

Согласно акту обследования технического состояния объектов инженерной инфраструктуры от 06.11.2008 и письму ООО «Управляющая организация «Северная-1» от 22.09.2010 № 3008 централизованная сеть канализации отсутствует, водоотведение от жилых домов по указанному адресу осуществляется в выгребные ямы.

По информации полученной от ООО «Горводоканал», канализационная сеть, указанная в обращении, построена для обслуживания нежилых помещений, расположенных по адресу: г. Пенза, ул. Аустрина, 182 ОАО «Пензарыба», в настоящее время ООО ТК «Конкурент», имеет производственное значение.

В соответствии с пунктом 5 Положения о принятии на учет бесхозяйных недвижимых вещей, утвержденного Постановлением Правительства РФ от 17.09.2003 N 580, к заявлению о постановке на учет объекта недвижимого имущества должны быть приложены документы, содержащие описание объекта

недвижимого имущества, в том числе план объекта недвижимого имущества, удостоверенные соответствующей организацией (органом) по учету объектов недвижимого имущества.

С целью определения технических характеристик объекта и подготовки документов для постановки на учет указанного объекта инженерной инфраструктуры в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Пензенской области 28 октября 2010 года Управлением по имущественным и градостроительным отношениям администрации города Пензы совместно с ООО «Горводоканал» и администрацией Октябрьского района города Пензы проведено комиссионное обследование указанного объекта инженерной инфраструктуры.

В результате проведенного обследования установлено, что указанная канализационная сеть частично проходит по территории частных домовладений (тер. Совхоз Победа участок № 2, д. 17, д. 14А, д. 53, д. 66), над сооружением имеются постройки, отсутствуют плиты перекрытия и люки канализационных колодцев, имеются подключения частных домовладений к канализационной сети без разрешительной документации.

Обращение поступившее в администрацию города Пензы 31.08.2010 за вх. № Н- 3984-08.16 от председателя постоянной комиссии по государственному строительству и вопросам местного самоуправления Законодательного Собрания Пензенской области В.Н. Супикова по вопросу отсутствия обслуживания канализационной сети по адресу: тер. Совхоз Победа участок № 2 находится на постоянном контроле и в соответствии с пунктом 3 статьи 225 Гражданского кодекса Российской Федерации после изготовления технического паспорта на канализационную сеть, указанный объект будет поставлен на учет в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Пензенской области.

- Приложение:
1. Копия акта обследования технического состояния от 06.11.2008 на 2 л. в 1 экз.
 2. Копия письма ООО «Управляющая организация «Северная-1» от 22.09.2010 № 3008 на 1 л. в 1 экз.

Глава администрации города



Р.Б. Чернов