

1-14-6270



ПРОКУРАТУРА
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

ПРОКУРАТУРА
ПЕНЗЕНСКОЙ ОБЛАСТИ

ПРОКУРАТУРА
Ленинского района г. Пензы

ул. Красная, 102, г. Пенза, 440060

01.12.2010 № 17262010

Главе администрации г.
Пензы

Чернову Р.Б.

пл. М. Жукова, 4, г. Пенза

ПРЕДСТАВЛЕНИЕ

об устранении нарушений законодательства
в сфере жилищно-коммунального хозяйства

Прокуратурой Ленинского района г. Пензы проведена проверка соблюдения администрацией г. Пензы законодательства в сфере жилищно-коммунального хозяйства администрацией г. Пензы.

В ходе проверки установлены нарушения указанного законодательства со стороны администрации г. Пензы.

Так, согласно ст. 1 Федерального закона от 30.12.2004 г. № 210-ФЗ (с последующими изменениями) «Об основах регулирования тарифов организаций коммунального комплекса» настоящий Федеральный закон устанавливает основы регулирования тарифов организаций коммунального комплекса, обеспечивающих тепло-, водоснабжение, водоотведение и очистку сточных вод, утилизацию (захоронение) твердых бытовых отходов, а также надбавок к ценам (тарифам) для потребителей и надбавок к тарифам на товары и услуги организаций коммунального комплекса. В соответствии с настоящим Федеральным законом подлежат регулированию:

- 1) тарифы на товары и услуги организаций коммунального комплекса - производителей товаров и услуг в сфере водоснабжения, водоотведения и очистки сточных вод, утилизации (захоронения) твердых бытовых отходов;
- 2) тарифы на подключение вновь создаваемых (реконструируемых) объектов недвижимости к системе коммунальной инфраструктуры;
- 3) тарифы организаций коммунального комплекса на подключение;
- 4) надбавки к ценам (тарифам) для потребителей товаров и услуг организаций коммунального комплекса;
- 5) надбавки к тарифам на товары и услуги организаций коммунального комплекса.

В соответствии со ст. 1 Федерального закона от 21.07.2007 г. № 185-ФЗ «О фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства» настоящий Федеральный закон в целях создания безопасных и

АДМИНИСТРАЦИЯ
города Пензы
Пензенской области
02.12.2010
1-14-6270

АВ № 005642

благоприятных условий проживания граждан, повышения качества реформирования жилищно-коммунального хозяйства, формирования эффективных механизмов управления жилищным фондом, внедрения ресурсосберегающих технологий устанавливает правовые и организационные основы предоставления финансовой поддержки субъектам Российской Федерации и муниципальным образованиям на проведение капитального ремонта многоквартирных домов, переселение граждан из аварийного жилищного фонда путем создания некоммерческой организации, осуществляющей функции по предоставлению такой финансовой поддержки, определяет компетенцию, порядок создания некоммерческой организации и ее деятельности, регулирует отношения между указанной некоммерческой организацией, органами государственной власти субъектов Российской Федерации и органами местного самоуправления.

Согласно п. 9 ч. 1 ст. 14 указанного Федерального закона фонд предоставляет финансовую поддержку за счет своих средств, в том числе, при условии наличия графиков, утвержденных претендующими на предоставление финансовой поддержки за счет средств Фонда органами местного самоуправления муниципальных образований (органами государственной власти субъектов Российской Федерации - городов федерального значения Москвы и Санкт-Петербурга) и (или) органами исполнительной власти субъектов Российской Федерации в отношении осуществляющих деятельность на территориях указанных муниципальных образований организаций коммунального комплекса и предусматривающих установление не позднее 1 января 2010 года тарифов и надбавок, обеспечивающих финансовые потребности организаций коммунального комплекса, необходимые для реализации их производственных программ и инвестиционных программ развития системы коммунальной инфраструктуры, - в случае подачи заявки на предоставление финансовой поддержки за счет средств Фонда со дня вступления в силу настоящего Федерального закона.

В соответствии с указанными положениями законодательства постановлением администрации г. Пензы от 20.05.2010 г. № 523 утверждены графики установления тарифов, обеспечивающих финансовые потребности организаций коммунального комплекса, осуществляющих эксплуатацию систем коммунальной инфраструктуры, используемых в сфере водоснабжения, водоотведения, очистки сточных вод, объектов утилизации (захоронения) твердых бытовых отходов и установления надбавок к тарифам на товары и услуги организаций коммунального комплекса и тарифов организаций коммунального комплекса на подключение, обеспечивающих финансовые потребности организаций коммунального комплекса, необходимые для реализации их инвестиционных программ.

В связи с внесенными изменениями и дополнениями в федеральное законодательство отдельные положения данного постановления в настоящее время противоречат федеральному законодательству.

Так, в соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 г. № 237-ФЗ «О внесении изменений в Жилищный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации» в федеральные законы от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 30.12.2004 г. № 210-ФЗ (с последующими изменениями) «Об основах регулирования тарифов организаций коммунального комплекса» внесены изменения, согласно которым из компетенции органов местного самоуправления исключены полномочия по осуществлению установления тарифов на товары и услуги организаций коммунального комплекса.

В нарушение указанных положений законодательства до настоящего времени постановлением администрации г. Пензы от 20.05.2010 г. № 523 содержит незаконные нормы, предусматривающие установление величины тарифа на услуги организаций коммунального комплекса в соответствии с финансовыми потребностями, необходимыми для реализации производственной программы, с НДС, в прогнозе на 2011 год в следующих графиках: 1) установления тарифов на услуги водоснабжения, обеспечивающих финансовые потребности организаций коммунального комплекса, необходимые для реализации их производственных программ города Пензы (ООО «Горводоканал», ООО «Водремстрой»); 2) установления тарифов на услуги водоотведения, обеспечивающих финансовые потребности организаций коммунального комплекса, необходимые для реализации их производственных программ города Пензы (ООО «Горводоканал», ООО «Водремстрой»); 3) установления тарифов на услуги утилизации твердых бытовых отходов, обеспечивающих финансовые потребности организаций коммунального комплекса, необходимые для реализации их производственных программ города Пензы (МУП по очистке города).

Таким образом, причинами допущенных нарушений законодательства в сфере жилищно-коммунального хозяйства явились неисполнение должным образом ответственными лицами администрации г. Пензы своих должностных обязанностей, а так же отсутствие должного контроля и требовательности со стороны руководства к подчиненным сотрудникам.

На основании изложенного, руководствуясь ст. 24 Федерального закона «О прокуратуре Российской Федерации»,

ТРЕБУЮ:

1. Безотлагательно рассмотреть настоящее представление и в течение месяца принять конкретные меры к устранению допущенных нарушений закона, их причин и условий, им способствующих.

2. Рассмотреть вопрос о привлечении лиц, виновных в выявленных нарушениях, к дисциплинарной ответственности.

3. О результатах рассмотрения представления и принятых мерах сообщить в прокуратуру района в письменном виде (с приложением копии

приказа о привлечении виновных лиц к дисциплинарной ответственности) в месячный срок с момента получения представления.

Представление в обязательном порядке рассмотреть с участием представителя прокуратуры, о времени и месте рассмотрения представления уведомить прокуратуру района.

Прокурор района

старший советник юстиции



А.В. Кардаков